

ÄLVAN – EXTRA INFORMATION  
Juni 2023

Med anledning av att våra månadsavgifter kommer att höjas med 5 % från den 1 Juli 2023 och att en del av våra medlemmar upptäckt denna höjning före styrelsen delgett denna information så kommer här svaret som finns att läsa på Facebook då alla medlemmar inte har tillgång till vår facebook-grupp.

Höjningen grundar sig naturligtvis på ökade kostnader för föreningen, inte minst så har vi satt om ett av lånen i vår och där höjdes räntan med drygt 3% vilket gör en hel del på ett stort lån.  
Vi behöver enligt Riksbyggen även ta höjd för kommande lån som skall sättas om i början på nästa år samt underhåll i föreningen.

Vi beklagar att Riksbyggen rörde till det för oss och att vi av den anledningen blev sist i informations-ledet.

Med vänliga hälsningar  
Styrelsen Brf Älvan

*Facebook-svaret:*

*För att göra en lång historia kort så grundar sig denna informationsmiss på att Riksbyggen haft strul med sina ekonomer i samband med att vår ordinarie gick på föräldraledighet.*

*Riksbyggen lämnade återbud till vårt budgetmöte med tre timmars framförhållning och trots styrelsens kontakt om ett nytt möte snarast så dröjde det tre veckor.*

*På så sätt skulle den nya månadsavgiften inte hinna komma med på avierna för Juli enligt uppgift till oss. Vilket gav oss tid att informera medlemmarna. Men utan information så har den ju uppenbart ändå gjort det.*

*Ni som då får avierna digitalt har då fått informationen på detta sätt istället för styrelsens information först. Vilket vi beklagar.*

*Höjningen med 5 % är Riksbyggens bedömning och förslag som styrelsen beslutade att följa.*

*Mvh Sekreteraren i Brf Älvan  
Ina Zachhau*