

# Brf Älvan

Maj 2009

Upphandlingen av sommarens målning och byte av rutton träpanel är avslutad. Den har skett i samråd med Riksbyggens experter på området och totalentreprenör är Ekblads Måleri. Planerad start är i Maj.

Information om när och hur Ekblads kommer att arbeta på just er huskropp kommer de att meddela efterhand direkt till de boende. Missa inte informationsmötet den 4/5 kl. 18.00!

I föreningen har det skett två byten av gaspannor, en byttes ut 2007 och den andra 2009. Efter den enkät som var ute till de boende kunde man konstatera att våra pannor fungera väl. Ett par pannor hade onormalt hög förbrukning och de är åtgärdade.

Det förs statistik på vilka pannor som lagas på ett eller annat sätt och de kostnaderna är inte speciellt höga. Gaseres avgör om en panna kostar för mycket att laga för att det skall vara lönt med tanke på deras ålder.

Det finns ett upphandlat pris på nya gaspannor med VIS i Kävlinge.

Den panna som byttes 2007 förde lägenhetsinnehavaren statistik på och det visade sig att det inte blev någon större besparing i förbrukningskostnader mot den gamla pannan.

Det var samma familj som bodde där så det var inget skillnad på de olika åren vad det gällde familjens storlek eller sätt att använda pannan temperaturmässigt.

Styrelsen har haft kontakt med Kävlinge kommuns energirådgivare och hans råd är att vi skall följa Riksbyggens underhållsplan och påbörja byten av pannorna 2012.

I februari lämnade styrelsen på uppdrag av en medlem ut en enkät med frågan om det var problem med tv-bilderna i föreningen. Svarefrekvensen var glädjande nog väldigt hög, tusen tack för det, och av 45 inkomna svar var det endast 4 som hade problem. De var av sådan art att det troligen berodde på kanalinställningen. Sydantenn har felsökt vid flera tillfällen och de finner inga konstigheter i kabel-tv-systemet.

Det har kommit frågor om föreningen kan ordna aktiviteter som riktar sig till de i föreningen som är hemma dagtid. Om det finns intresse av det så kontakta styrelsen. Naturligtvis mottages gärna idéer på gemensamma aktiviteter på andra tider också. Föreningslokalen finns i regel ledig på vardagar och kan användas till detta.

Vårt 20-års jubileum kommer att firas den 22 augusti med något trevligt arrangemang. Hör av dig med tips, förslag och om du vill hjälpa till att arrangera dagen.

Glöm inte att besöka vår hemsida [www.brfalvan.se](http://www.brfalvan.se).

Har du digitala foton från föreningen som du vill dela med dig av så skicka dom på e-posten. Frågor för övrigt ang. hemsidan svarar Ina gärna på.

Tveka aldrig att kontakta någon i styrelsen om ni har frågor eller funderingar.

Det är bättre att fråga en gång för mycket än att dra fel slutsatser!

Medlemmarna har valt styrelsen och vi jobbar alla för medlemmarna och föreningens bästa.

Med vänliga hälsningar från  
Brf Älvans Styrelse

Ina Zachhau, sekreterare