

November 2021

Älvanbladet!

Liten uppdatering på lite viktiga saker som gäller i föreningen.

Gästparkeringarna får användas av boende, men varje parkering max 24 timmar sedan måste bilen flyttas.

Biltvätt och avspolning av bil är inte tillåten inom föreningens område. Det är viktigt att vi värnar miljön.

Ventilationen i våra lägenheter är föreningens ansvar och måste alltid uppfylla de krav som standarden kräver. Om någon boende vill bygga om och väljer att göra förändringar som påverkar ventilationen är det alltid den boendes ansvar att betala för alla ev. kostnader som kan uppstå om det blir fuktskador eller liknande och om ventilationen inte fungerar tillfredsställande längre.

I en bostadsrättsförening är det viktigt att alla boende är medvetna om att det måste finnas en styrelse.

Det är inget som Riksbyggen tillsätter utan den väljs på årsstämman.

Valberedningen tar fram förslag på styrelserepresentanter.

Om en bostadsrättsförening inte får ihop en styrelse kan den omvandlas till hyresrätter och samtliga förlorar sina insatser.

Fundera gärna på om just du kunde vara intresserad av styrelseuppdrag och kontakta då valberedningen.

Om någon glömt anmäla sig till årsstämman den 24/11 kl.18.00 så kontakta ordförande Eva omgående.

Hösten är mörk och inbjuder till inneaktiviteter. Kom ihåg att det finns ett nytt pingis-bord i Föreningslokalen. Boka med ordförande Eva.

Vår sopsortering behöver bli lite bättre. Kolla så att allt hamnar i rätt tunna och platta ihop kartongerna väl. Allt trädgårdsavfall skall lämnas på återvinningsstationen.

Bruna påsen skall vara försluten, trä en brun påse från andra hållet innan den kastas. Överfyll inte tunnorna så slipper vi både dålig lukt och skadedjur.

Vi har en sluten grupp på Facebook, Brf Älvan, där ni kan bli medlemmar.

Hemsidan www.brfalvan.se

Fel på elementen meddelas ordförande för åtgärd.

All felanmälan skall ske till ordförande / styrelsen och aldrig till Riksbyggen. Föreningen har inget avtal om felanmälan med Riksbyggen.

Med vänliga hälsningar, Styrelsen Brf Älvan