

2025 11 24

Slag av sammanträde:

Ordinarie Årsstämma

Plats: Föreningslokalen

Närvarande samt antal röster på stämman:

Lgh nr: 3,4,5,6,8,9,10,17,21,25, 28,36,38,41,43,48,49,51,53,54,55 och Riksbyggen.

A Styrelseordförande förklarade stämman öppnad.	Öppnande
B Medlemmarna prickades av vid ingången, 22 röstberättigade.	Röstlängd
C Andreas Karlsson valdes till ordförande för stämman.	Stämмо- ordförande
D Till sekreterare för stämman valdes Ina Zachhau.	Stämмо- Sekreterare
E Till att jämte ordförande justera protokollet valdes Roland Persson.	Protokoll- Justerare
F Till rösträknare valdes Rolf Nilsson och Lennart Johansson.	Rösträknare
G Stämman förklarade sig kallad i stadgeenlig ordning.	Kallelse
H Styrelsens årsredovisning föredrogs av Niklas Frisell och godkändes.	Årsredo- visning
I Revisorernas berättelse föredrogs och beslöts att läggas till handlingarna.	Revisorernas berättelse
J I enlighet med revisorernas tillstyrkan beslöt stämman fastställa resultat- och balansräkning per 2025 06 30.	Fastställande av resultat- och balansräkning
K Stämman beslöt att det samlade underskottet (1 655 996 kr) balanseras i ny räkning.	Resultatdisposition
L I enlighet med revisorernas tillstyrkan beslöt stämman bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.	Ansvarsfrihet

M

Stämman beslöt att av styrelsens ordinarie ledamöter skall 3 utses av stämman samt 3 suppleanter. Samt 2 representanter från Riksbyggen.

Antal styrelse-
ledamöter**N**

Stämman beslöt följa styrelsens förslag angående arvode (oförändrat).
Till ordförande och sekreterare skall utgå 600 kr / bevistat sammanträde.
Till styrelsens övriga ledamöter och suppleanter utgår 400 kr / bevistat sammanträde. Övriga möten ersätts med 200 kr.

Arvode

Dessutom utgår ett fast årsarvode på ett halvt inkomstbasbelopp (41.700 kr) att fördela inom styrelsen. Till Valberedningen utgår ett arvode på 999 kr / person efter utfört uppdrag. Till Brf:s revisor utgår ett arvode på 999 kr efter fullgjord revision.

O

Stämman beslöt att ordförande ej skall utses av denna.
Styrelsen konstituerar sig själv.

Val av ordförande

P

Stämman beslöt att välja Andreas Karlsson (omval) och Ina Zachhau (omval) till ordinarie styrelseledamöter på två år.
Daniel Paulsson har ett år kvar på mandatperioden.

Val av ledamöter

Till suppleanter beslöt stämman att välja Johan Gustafsson (omval) på två år. Samt nyval av Jörgen Liljevall på två år.
Cecilia Adolfsson har ett år kvar på mandatperioden.
Förslagen kom från valberedningen.

Q

Stämman beslöt att välja Birgitta Lövgren som föreningens ordinarie revisor (nyval) på ett år.
Sanna Sjöholm (nyval) som suppleant på ett år.
Som auktoriserad revisor valdes firman Faktor AB i Ystad. (omval)

Val av revisorer och
revisor**R**

Till valberedningen valdes Leif Jakobsson (omval) på ett år (sammankallande) och Britt Norne (omval) på ett år.

Val av valberedning

S

Det fanns inga inkomna motioner.

Motioner /

Hänskjutna frågor

Hänskjuten fråga av styrelsen: Byte av stadgar med anledning av lagändring.
Stämman röstade för byte av stadgarna, andra beslutet, och därmed är de nya stadgarna godkända.

De nya stadgarna kommer att delas ut till samtliga medlemmar.

T

Mötesordförande tackade medlemmarna i bostadsrättsföreningen för att de deltagit vid årsstämman 2025 och avslutade denna.

Avslutning

Vid protokollet

Justeras

Justeras

Ina Zachhau

Andreas Karlsson

Roland Persson