



December 2025
Brf Älvan

Infobladet Älvan

**Det lackar åter mot jul och alla har säkert fullt upp med alla julbestyr just nu.
Det är så vackert i vår förening med all den fina julbelysningen.**

**Tänd gärna upp ytterbelysningen på både köks- och altansidan nu under den mörka årstiden. Byt gärna till lampor med skymningsrelä.
Ljus avskräcker i viss mån ljusskygga personer så en tänd lampa kan vara en god idé.**

**Håll ett extra öga på grannens bostad om de åker bort i julhelgen, det är en viktig del av Grannsamverkan. Låna gärna ut carporten om ni reser bort.
Hänvisa era gäster till föreningens parkeringar och blockera inte gatorna i området.
Att parkera i våra portaler in mot flaggstången är inte tillåtet.**

Kontrollera så batterierna fungerar i brandvarnarna. Extra viktigt nu i juletid!

I juletid blir det extra mycket avfall att hantera. Eftersom vårt miljöhus ännu inte är på plats så tryck ihop restsoporna så mycket som möjligt så våra gemensamma sopkärl räcker till. Övrigt sorteras och slängs som vanligt på Sysav eller miljöstationer.

Vårt nya miljöhus har äntligen fått bygglov och kommer att börja uppföras i januari.

**På hemsidan www.brfalvan.se finns innan nyår protokollet från årsstämman och kontaktuppgifter till styrelsen.
Gå gärna med i vår Facebook-grupp Brf Älvan också.**

**I Föreningslokalen finns det ett bibliotek om man vill låna böcker eller tidskrifter.
Vi har också ett fint bordtennisbord i lokalen.
Det kostar inget att låna och tid bokar man med uthyrningsansvarig som är Cecilia.**

**Tänk på att snö- och halkbekämpning skall kunna utföras utan problem.
Håll rent framför brevlådan så brevbäraren och tidningsbudet kommer fram.
Gångstigarna kommer inte att skottas eller sandas.**

**Inför nyårsafton vill vi påminna om att inte skjuta raketer inom Brf Älvars område
och att efter nyår samla upp allt skräp efter nyårsfyrverkeriet utanför området.**

**Vid problem med gaspannan kontaktas ordförande eller någon annan i styrelsen.
Glöm inte att kontrollera så att vattennivån är rätt i pannan först.
Vid service på jourtid debiteras medlemmen den extra kostnaden.**



***Vi i styrelsen vill passa på att tacka medlemmarna för förtroendet och önska
Er alla en riktigt GOD JUL & GOTT NYTT ÅR!***

Daniel, Andreas, Ina, Cecilia, Johan och Jörgen